



Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>

Documentación Inicio contrato CO1.PCCNTR.8227330-2025

7 mensajes

Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>

2 de septiembre de 2025 a las 11:48

Para: "transformar.ingenierossas@gmail.com" <transformar.ingenierossas@gmail.com>

Cc: Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>, Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>

Señores**TRANSFORMAR INGENIEROS SAS**

Cordial saludo,

En el marco del inicio del contrato **CO1.PCCNTR.8248031-2025** cuyo objeto es: *"Contratar el mantenimiento para pisos, ambientes y áreas comunes del Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño."*.. , nos permitimos compartir el anexo al contrato el cual se debe tener en cuenta para el cumplimiento de las obligaciones contractuales y es así como para dar inicio formal es necesario por parte de ustedes se aporte la siguiente documentación:

1. Una vez se realice la verificación a las instalaciones a intervenir el contratista deberá elaborar acta de vecindad y remitirla para la respectiva revisión y aprobación.
 2. Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme con los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018.
 3. Programación de Obra, de acuerdo con lo especificado en el numeral 23 de las obligaciones específicas.
 4. Hojas de vida y documentos del equipo mínimo de trabajo de acuerdo con lo especificado en el numeral 24 de las obligaciones específicas.
- Para el cumplimiento de las obligaciones ambientales y de seguridad y salud en el trabajo las profesionales Luisa Bastidas del área ambiental con correo lnbastidasr@sena.edu.co y Carolina Caratar del área SST con correo jcaratar@sena.edu.co, les remitirán los requisitos correspondientes.

El envío de la información se debe realizar hasta el día viernes 5 de septiembre de 2025 a los correos aibarrar@sena.edu.co y eecastron@sena.edu.co

Quedamos atentos a la remisión de la información solicitada.

Atentamente,

Andrea Ibarra Revelo

Enrique Castro Narváez

Apoyos a la Supervisión del Contrato

2 adjuntos**Anexo al Contrato (2).pdf**
395K**ACTA DE VECINDAD.docx**
41K**Transformar Ingenieros** <transformar.ingenierossas@gmail.com>

5 de septiembre de 2025 a las 15:33

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>, eecastron@sena.edu.co

Cordial saludo,

Adjunto nos permitimos enviar documentación solicitada, en el marco de la le Legalización del contrato **CO1.PCCNTR.8248031-2025** cuyo objeto es: *"Contratar el mantenimiento para pisos, ambientes y áreas comunes del Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño."*, para su revisión y aprobación. así:

- Plan de Calidad específico para el proyecto
- Programación de Obra
- Hojas de vida y documentos del equipo mínimo de trabajo
 - Director de Obra
 - Residente de Obra
 - Profesional SST

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ

Director de obra

R.L. TRANSFORMAR INGENIEROS SAS

[El texto citado está oculto]

**DocLegalizacionContrato.rar**
13143K**Transformar Ingenieros** <transformar.ingenierossas@gmail.com>

12 de septiembre de 2025 a las 17:38

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>, eecastron@sena.edu.co, jsierac@sena.edu.co

Cordial saludo

Me permito hacer envío parcial de información de levantamiento de actas de vecindad, para su revisión, aprobación y firma de actas hasta la fecha; de igual manera estamos a la espera de confirmar si se presentarán modificaciones posteriores al evento programado del día 15 al 18 de septiembre, con el fin de terminar el levantamiento de actas pendientes.

Agradecemos su atención

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
Director de obra
R.L. TRANSFORMAR INGENIEROS SAS
[El texto citado está oculto]

 **Actas de vecindad.pdf**
16498K

Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>
Para: Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>, Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>, Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

21 de septiembre de 2025 a las 8:00

Cordial saludo,

Una vez revisados los documentos remitidos por ustedes, nos permitimos realizar las siguientes observaciones:

DIRECTOR DE OBRA	
NOMBRE	FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
HOJA DE VIDA	CUMPLE
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE
SOPORTES ACADÉMICOS	PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
TARJETA PROFESIONAL	CUMPLE FECHA EXPEDICIÓN: 18/06/2009
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROFESIONALES	CUMPLE
SOPORTES DE EXPERIENCIA	Experiencia General: Cumple Experiencias Especifica: Cumple
CARTA DE COMPROMISO	La Carta de Compromiso esta dirigida a la Universidad de Nariño se debe corregir.

RESIDENTE DE OBRA	
NOMBRE	KARINA CERÓN REALPE
HOJA DE VIDA	CUMPLE
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE
SOPORTES ACADÉMICOS	PROFESIÓN: INGENIERA CIVIL
TARJETA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICIÓN 17/05/2007
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROFESIONALES	EL CERTIFICADO NO SE ENCUENTRA VIGENTE O ACTUALIZADO A LA FECHA
SOPORTES DE EXPERIENCIA	Experiencia General: Cumple Experiencias Especifica: Las certificaciones aportadas corresponden a su experiencia como Director de Obra, sin embargo, el requisito es “Acreditar experiencia como residente de

	obra o interventoría en dos (02) contratos de construcción y/o mantenimiento de edificaciones institucionales.
CARTA DE COMPROMISO	La Carta de Compromiso está dirigida a la Universidad de Nariño se debe corregir.

PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD	
NOMBRE	DIANA MELISSA TOBAR ZAMBRANO
HOJA DE VIDA	CUMPLE
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE
SOPORTES ACADÉMICOS	PROFESIÓN PSICOLOGA CON ESPECIALIZACIÓN EN GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CON LICENCIA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EXP 23/08/2021
TARJETA PROFESIONAL	Matrícula Profesional como Psicóloga fecha 19/12/2019
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROFESIONALES	NO APORTA DOCUMENTO Y ES OBLIGATORIO
SOPORTES DE EXPERIENCIA	CUMPLE
CARTA DE COMPROMISO	La Carta de Compromiso está dirigida a la Universidad de Nariño se debe corregir.

2. En cuanto al plan de calidad este cumple con los requisitos que aplican al proyecto.

3. Una vez revisado el cronograma de obra presentado, se concluye que la programación planteada por el contratista sí cumple con lo establecido en los términos contractuales, reflejando una distribución coherente de actividades, tiempos y recursos para el desarrollo de las intervenciones.

4. Sin embargo, se observa que aún se encuentran pendientes las actas de vecindad para algunas de las zonas donde se ejecutarán actividades adicionales. Estas actas son fundamentales para garantizar la trazabilidad, socialización previa y gestión de riesgos en las áreas de influencia directa de las obras, por lo cual se recomienda completar su diligenciamiento antes del inicio de los trabajos en dichas zonas.

Una vez se realicen las subsanaciones correspondientes remitir en respuesta a este correo.

De: Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>

Enviado: viernes, 12 de septiembre de 2025 17:38

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>; Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>; Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

Asunto: Re: Documentación Inicio contrato CO1.PCCNTR.8227330-2025

No suele recibir correo electrónico de transformar.ingenierossas@gmail.com. [Por qué es esto importante](#)

[El texto citado está oculto]

Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>

24 de septiembre de 2025 a las 16:46

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>

Cc: Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>, Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

Cordial saludo,

En atención a las observaciones realizadas nos permitimos adjuntar la documentación actualizada y corregida.

- Carta de intención Equipo de Trabajo Director de Obra
- Carta de intención Equipo de Trabajo Residente de Obra
- Carta de intención Equipo de Trabajo Profesional SST de Obra
- Antecedentes COPNIA - Ing. Karina Ceron - Residente de obra
- Certificaciones para Experiencia Específica - Karina Ceron -Residente de Obra
- Vigencia y Antecedentes TP Psicóloga Diana Tobar - Profesional SST

En atención a su observación frente a las actas de vecindad, nos permitimos informar que, tal como se indicó previamente, desde la empresa se realizó el envío parcial de la información correspondiente al levantamiento de actas de vecindad para su revisión, aprobación y firma hasta la fecha. Así mismo, mencionamos que estábamos a la espera de confirmar si se presentarían modificaciones posteriores al evento programado del 15 al 18 de septiembre, con el fin de culminar el levantamiento de las actas pendientes.

En seguimiento a lo anterior, el día 19 de septiembre nos acercamos nuevamente para continuar con el proceso; sin embargo, se nos informó que el evento WorldSkills Colombia 2025 – Nodo Nariño fue aplazado y se realizará del 29 de septiembre al 3 de octubre en el Centro Lope de Pasto. En este sentido, se nos informó por parte del ingeniero Enrique Castro (apoyo a la supervisión) que el levantamiento de las actas pendientes se llevará a cabo una vez finalizado el evento, de igual manera seguimos atentos a cualquier cambio de directriz.

Agradecemos su atención.

[El texto citado está oculto]

8 adjuntos



CartaIntenciónEquipoTrabajoProfesionalLicenciaSST.pdf
96K



CartaIntenciónEquipoTrabajoResidenteDeObra.pdf
222K



CartaIntenciónEquipoTrabajoDirectorDeObra.pdf
89K



04. Copnia-Karina-Ceron-24-09-2025.pdf
1942K



AntecentesProfesionaPsicologo-DianaTobar-SST.pdf
158K



ConstanciaTarjetaProfesionaPsicologo-DianaTobar-SST.pdf
186K



05. Certificaciones-Karina-Ceron-ExpEspecific-RidenteDeObra.pdf
967K



Validación Licencia SST- Diana Tobar.pdf
119K

Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>

25 de septiembre de 2025 a las 15:30

Para: Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>

Cc: Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>, Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

Buenas tardes,

Una vez revisados los documentos de las subsanaciones a las hojas de vida del equipo mínimo se confirma que se encuentra acorde a los requisitos.

En cuanto a las actas de vecindad por favor remitirlas una vez se cumplan los tiempos dados por el apoyo técnico a la supervisión.

De: Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>

Enviado: miércoles, 24 de septiembre de 2025 16:46

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>

Cc: Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>; Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

Transformar Ingenieros <transformar.ingenierossas@gmail.com>

6 de octubre de 2025 a las 12:43

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>

Cc: Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>, Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

Cordial saludo

A continuación se anexan actas de vecindad realizadas en el área de comercio y gastronomía, correspondientes a las áreas donde se ejecutarán actividades de cambio de piso en los pasillos y alrededores de los bloques, para su revisión y aprobación.

Es importante aclarar que **no** se asumirá responsabilidad por daños o afectaciones previas existentes en las instalaciones, tales como vidrios quebrados, deterioro en muros, puertas u otros elementos ajenos a la labor contratada, ya que la intervención se limitará exclusivamente al cambio de piso en las zonas indicadas.

Adicionalmente, se anexan registros fotográficos de todas las áreas para dejar evidencia del estado actual previo al inicio de los trabajos.

Con lo anterior, quedamos atentos a la aprobación de las actas de vecindad para poder continuar con las directrices que se definan por parte de la supervisión.

Agradecemos su atención

FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ

Director de obra

R.L. TRANSFORMAR INGENIEROS SAS



2. Area de comercio y gastronomia.zip

[El texto citado está oculto]



2. Actas de vecindad Comercio y gastronomia_compressed.pdf
1098K